

KREDITNO POSLOVANJE ZA OBČANE

- ✓ potrošniški krediti [INFO](#) ▶
 - Kredit takoj [INFO](#) ▶
 - Avtomobil kredit [INFO](#) ▶
 - Kredit na mestu za kreditojemalce [INFO](#) ▶
 - Kredit na mestu za posrednike [INFO](#) ▶
- ✓ študentski krediti:
 - gotovinski kredit po ugodni obrestni meri [INFO](#) ▶
 - študentski kredit za plačilo dohodnine [INFO](#) ▶
- ✓ stanovanjski krediti z referenčno obrestno mero 6 mesečni EURIBOR + fiksni pribitek [INFO](#) ▶
- ✓ UGODNO - stanovanjski krediti z valutno klavzulo, vezano na švicarski frank [INFO](#) ▶
- ✓ kratkoročni krediti samostojnim podjetnikom, kmetovalcem in občanom, ki opravljajo svobodna dela [INFO](#) ▶
- ✓ dolgoročni krediti samostojnim podjetnikom, kmetovalcem in občanom, ki opravljajo svobodna dela [INFO](#) ▶
- ✓ krediti za čistejše okolje [INFO](#) ▶
- ✓ garancijski posli

AKTUALNO

- ✓ Paket posebnih ugodnosti za nove komitente [INFO](#) ▶

DEPOZITNO POSLOVANJE ZA PRAVNE OSEBE [INFO](#) ▶



SKOZI LABIRINTE BANČNE PONUDBE

Stanovanjski krediti, z valutno klavzulo, vezano na švicarski frank

Do 31. oktobra vam stanovanjski kredit odobrimo po polovičnih stroških!

- stanovanjske kredite odobravamo tudi z valutno klavzulo po obrestni meri, vezani na **6-mesečni LIBOR CHF**, ter dodani obrestni meri banke
- namenjeni so komitentom in nekomitentom banke
- rok vračila je do 20 let
- izplačilo kreditnih sredstev je 100% v gotovini na transakcijski račun
- **obrestne mere** so spremenljive in jih obračunavamo na konformni način; razlikujejo se glede na poslovno sodelovanje (komitent, nekomitent) in glede na način zavarovanja kredita
- kredit lahko odplačujete sami ali skupaj s kreditno sposobnim družinskimi člani
- pri stanovanjskih kreditih z valutno klavzulo v švicarskih frankih zahtevamo primerno obliko zagotovitve vračila kreditov: plačilo stroškov zavarovanja (kredit do 5 mio. SIT in samo za komitente banke), hipoteka, poroki ali ostale oblike zavarovanja kredita
- ugodna efektivna obrestna mera (EOM)
- stroški odobritve so ugodni in so odvisni od višine kredita, oblike zavarovanja in poslovnega sodelovanja z banko ter znašajo od 25.000 SIT (104,32 EUR) do 100.000 SIT (417,29 EUR)
- krediti so namenski in vam jih lahko odobrimo za naslednje namene:
 - nakup stanovanja ali stanovanjske hiše
 - gradnjo individualne stanovanjske hiše (tudi nadomestno gradnjo, nadzidavo ali dozidavo, izgradnjo podstrešnega stanovanja)
 - preново lastnega stanovanja ali stanovanjske hiše
 - nakup stavbnega zemljišča za gradnjo stanovanjske hiše
 - plačilo stroškov za opremljanje stavbnega zemljišča
 - plačilo odškodnine za spremembo namembnosti kmetijskega zemljišča v stavbno zemljišče
 - poplačilo že najetih kreditov za navedene namene
 - pridobivanje soglasij za gradnjo, nakup, preново in vzdrževanje nepremičnine
 - komunalno opremo zemljišč
 - izplačilo dednih deležev ali deležev po razvezi
 - druge namene, povezane z gradnjo, nakupom, obnovo, prenovno ali vzdrževanjem nepremičnine

- krediti so namenski in vam jih lahko odobrimo za naslednje namene:
 - nakup stanovanja ali stanovanjske hiše
 - gradnjo individualne stanovanjske hiše (tudi nadomestno gradnjo, nadzidavo ali dozidavo, izgradnjo podstrešnega stanovanja)
 - preново lastnega stanovanja ali stanovanjske hiše
 - nakup stavbnega zemljišča za gradnjo stanovanjske hiše
 - plačilo stroškov za opremljanje stavbnega zemljišča
 - plačilo odškodnine za spremembo namembnosti kmetijskega zemljišča v stavbno zemljišče
 - poplačilo že najetih kreditov za navedene namene
 - pridobivanje soglasij za gradnjo, nakup, preново in vzdrževanje nepremičnine
 - komunalno opremo zemljišč
 - izplačilo dednih deležev ali deležev po razvezi
 - druge namene, povezane z gradnjo, nakupom, obnovo, prenovno ali vzdrževanjem nepremičnine
- osnovna dokumentacija, ki jo potrebujete, je:
 - [izpolnjen obrazec prošnje za kredit](#)
 - [potrdilo o zaposlitvi in plači kreditojemalca – poroka](#)
 - [odstopna izjava in upravno izplačilna prepoved](#)
 - [izjava poroka – pogodbenega plačnika](#) (v primeru zavarovanja s poroki)
 - veljaven identifikacijski dokument
- nekomitenti pa morate predložiti še [vlogo za posredovanje podatkov iz naslova plače, rente ter pokojnine ter odtegljajev iz naslova kreditov preko trajnikov](#) (obrazec izpolni vaša banka)
- [dodatna dokumentacija](#) glede na različne namene
- glede na višino rednih povprečnih mesečnih dohodkov lahko znaša mesečna anuiteta od 1/3 do največ 3/5 osnove (ob upoštevanju zakonsko določenega minimalnega zneska osebnega dohodka), in sicer:

| Delež plače, pokojnine, invalidnine | Višina plače, pokojnine, invalidnine v SIT |
|-------------------------------------|--|
| 1/3 | do 150.000,00 |

- druge namene, povezane z gradnjo, nakupom, obnovo, prenavo ali vzdrževanjem nepremičnine
- osnovna dokumentacija, ki jo potrebujete, je:
 - [izpolnjen obrazec prošnje za kredit](#)
 - [potrdilo o zaposlitvi in plači kreditojemalca – poroka](#)
 - [odstopna izjava in upravno izplačilna prepoved](#)
 - [izjava poroka – pogodbenega plačnika](#) (v primeru zavarovanja s poroki)
 - veljaven identifikacijski dokument
- nekomitentni pa morate predložiti še [vlogo za posredovanje podatkov iz naslova plače, rente ter pokojnine ter odtegljajev iz naslova kreditov preko trajnikov](#) (obrazec izpolni vaša banka)
- [dodatna dokumentacija](#) glede na različne namene
- glede na višino rednih povprečnih mesečnih dohodkov lahko znaša mesečna anuiteta od 1/3 do največ 3/5 osnove (ob upoštevanju zakonsko določenega minimalnega zneska osebnega dohodka), in sicer:

| Delež plače, pokojnine, invalidnine | Višina plače, pokojnine, invalidnine v SIT |
|-------------------------------------|--|
| 1/3 | do 150.000,00 |
| 2/5 | od 150.001,00 do 220.000,00 |
| 1/2 | od 220.001,00 do 300.000,00 |
| 3/5 | nad 300.001,00 |

Izračunajte si svoj kredit in se prepričajte o ugodnosti naše nove ponudbe.

Stanovanjski kredit lahko najamete v [izbranih poslovalnicah](#).